



**Commissario straordinario per la ricostruzione
nei territori dei Comuni della Provincia di Campobasso,
colpiti da una serie di eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018
(D.P.C.M. 30 dicembre 2022)**

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 14 del 24/07/2023

OGGETTO: ORDINANZA N. 8 DEL 30/09/2022 E S.M.I. - CONCESSIONE DI CONTRIBUTO AL SIG. LAPENNA GIUSEPPE, NATO A LARINO (CB) IL 29/05/1973 COD. FISC. LPNGPP73E29E456S - IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI LARINO (CB) - C.DA DIFESA NUOVA SNC.
CUP: F16H23000010008

Unità Strutt.	Unità Imm.	Residente/Delegato	Soggetto interessato	Foglio	Part.IIIa	Sub	Categoria Catastale
1	1	LAPENNA GIUSEPPE	art.9 c. 1 lett. d	5	182	-	C/6

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 06 settembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza a seguito dell'evento sismico che il 16 agosto 2018 ha colpito i territori dei Comuni della Provincia di Campobasso, stato di emergenza successivamente prorogato fino al 5 settembre 2021;

VISTO il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, e ulteriormente modificato con legge 12 dicembre 2019, n. 156, di conversione del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, con legge 30 dicembre 2021, n. 234, e in ultimo con legge 27 aprile 2022, n. 34, di conversione del D.L. n. 17 del 1 marzo 2022, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri del 06 settembre 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 29 luglio 2020 al n. 1742, con il quale il dott. Donato Toma è stato nominato, fino al 31 dicembre 2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 febbraio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 18 febbraio 2022 al n. 683, con il quale il dott. Donato Toma è stato prorogato, fino al 31 dicembre 2022, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTA la Legge 19 dicembre 2022, n. 197, che all'articolo 1, comma 733, ha disposto la proroga al 31 dicembre 2023 della Struttura Commissariale per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 24 febbraio 2023 al n. 588, con il quale il dott. Donato Toma, Presidente della Regione Molise, è stato prorogato, fino al 31 dicembre 2023, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

DATO ATTO che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 e s.m.i. è previsto che ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i Commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.L. 32/2019 e s.m.i. che disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

DATO ATTO che l'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 e s.m.i. prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato con decreto concede il contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto-Legge 32/2019 il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6215/410 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTA l'Ordinanza n. 8 del 30/09/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati *"Riparazione e/o ricostruzione di edifici ad uso produttivo e/o commerciale con caratteristiche costruttive assimilabili a quelle dell'edilizia residenziale, danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 16 agosto 2018"*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

VISTA l'Ordinanza n. 10 del 29/11/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 30 dicembre 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all'Ordinanza Commissariale n. 8/2022;

VISTA l'Ordinanza n. 1 del 27/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario ha riaperto i termini sino al 30 giugno 2023 per la presentazione delle istanze di contributo di cui alle Ordinanze Commissariali n. 5/2022, n. 8/2022 e n. 9/2022;

DATO ATTO che con istanza prott. n. 21554 del 28/11/2022 e n. 21996 del 05/12/2022, presentate al Comune di Larino, il sig. Lapenna Giuseppe, nato a Larino (CB) il 29/05/1973 (Cod. Fisc. LPNGPP73E29E456S), in qualità di proprietario, ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza n. 8 del 30/09/2022 e s.m.i. per la riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, sito nel Comune di Larino in C.da Difesa Nuova snc, identificato in catasto al Foglio 5, Part.IIa 182, del Comune di Larino;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 8902 del 12/06/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 146 del 12/06/2023, il Comune di Larino, ha richiesto la concessione del contributo per l'immobile di cui trattasi, alla quale è allegata la "Proposta di concessione del contributo" prot. 8838 del 09/06/2023 per l'attuazione dell'intervento in oggetto, corredata dalla "Determinazione n. 395/2023", dalla "Scheda parametrica", dalla "Relazione Tecnica Asseverata", dal "Progetto degli interventi", dal "Computo metrico estimativo", dal "Contratto di appalto" e dal "Certificato di iscrizione anagrafe antimafia";

CHE nella Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente Ufficio Sisma - Ricostruzione prot. n. 395 del 09/06/2023, il Responsabile del Servizio del Comune di Larino ha proposto l'accoglimento dell'istanza di contributo in parola per l'importo complessivo di euro 50.293,05, di cui euro 42.883,02 per lavori comprensivi di IVA ed euro 7.410,03 per spese tecniche, oltre ad una somma di € 2.180, 11 in acollo ai proprietari, distinto secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO				
		TOTALE	CONTRIBUTO	ACCOLLO
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori	€ 39.697,90	€ 38.048,56	€ 1.649,34
a2)	Importo oneri sicurezza	€ 976,57	€ 936,00	€ 40,57
	TOTALE LAVORI	€ 40.674,47	€ 38.984,56	€ 1.689,91
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 4.067,45	€ 3.898,46	€ 168,99
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA	€ 44.741,92	€ 42.883,02	€ 1.858,90
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 5.084,31	€ 4.873,07	€ 211,24
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 203,37	€ 194,92	€ 8,45
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1) + b2)	€ 1.163,29	€ 1.114,96	€ 48,33
	SOMMANO SPESE TECNICHE b1) + b2) + b3)	€ 6.450,97	€ 6.182,95	€ 268,02
C)	SPESE PER PRESTAZIONI SPECIALISTICHE			
c1)	Prestazioni specialistiche – 2% di A)	€ 813,49	€ 779,69	€ 33,80
c2)	Contributi previdenziali (4% di c1)	€ 32,54	€ 31,19	€ 1,35
c3)	Analisi di risposta sismica locale – 0,5% di A)	€ 203,37	€ 194,92	€ 8,45
c4)	IVA su spese specialistiche 22% di c1) +c2) + c3)	€ 230,87	€ 221,28	€ 9,59

	SOMMANO SPESE SPECIALISTICHE C)	€ 1.280,27	€ 1.227,08	€ 53,19
	SOMMANO SPESE TECNICHE E SPESE SPECIALISTICHE B) + C)	€ 7.731,24	€ 7.410,03	€ 321,21
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 52.473,16	€ 50.293,05	€ 2.180,11

ACCERTATO dal responsabile dell'istruttoria che la documentazione prodotta risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario;

DATO ATTO che, ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal Comune il codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP): F16H23000010008, trasmesso dal Comune di Larino con nota prot. n. 10349 del 04/07/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 243 del 05/07/2023;

CHE, secondo riportato nella Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente Ufficio Sisma - Ricostruzione del Comune di Larino prot. n. 395 del 09/06/2023, presso lo sportello unico per l'edilizia del medesimo Ente in data 28/11/2022, prot. n. 21554, è stato presentato il Permesso di Costruire n. 11/2023, pratica edilizia n. 28/2022, quale titolo abilitativo necessario per eseguire gli interventi oggetto di richiesta di contributo;

CHE la Ditta affidataria dei lavori di cui in oggetto è l'Impresa Edile Mancini Geom. Annibale, con sede nel Comune di Santa Croce di Magliano (CB), alla Via delle Croci n. 87, P.IVA 01464530706, e che la stessa risulta iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, con scadenza il 24/11/2023;

PRESO ATTO che il Comune di Larino con nota prot. n. 8902 del 12/06/2023, agli atti della Struttura commissariale al prot. n. 146 del 12/06/2023, ha trasmesso copia del contratto stipulato in data 10/11/2022 tra il sig. Lapenna Giuseppe e l'Impresa Edile Mancini Geom. Annibale;

VISTA l'istruttoria del Responsabile della struttura di supporto prot. n. 260 del 19/07/2023, contenente lo schema del presente decreto, dalla quale risulta che:

- la determinazione del costo convenzionale è conforme a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 8/2022 del Commissario Straordinario, come di seguito esplicitato:

CALCOLO COSTO CONVENZIONALE						
SUPERFICIE AMMISSIBILE SC=SU+0,5*SNR=mq 42,14			COSTO PARAMETRICO LIVELLO L2 €/mq	MAGGIORAZIONI AMMISSIBILI	COSTO PARAMETRICO TOTALE €/mq	TOTALE COSTO CONVENZIONALE €
SU	SNR	SC				
42,14	0,00	42,14	784,00	18%	925,12	38.984,56
TOTALE COSTO CONVENZIONALE, OLTRE IVA E SPESE TECNICHE						38.984,56

- il costo dell'intervento è stato determinato conformemente a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 8/2022 del Commissario Straordinario;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione del contributo, nella misura di euro 50.293,05 (cinquantamiladuecentonovantatre/05), da erogarsi secondo le modalità previste dall'articolo n. 9 dell'Ordinanza n. 8/2022;

PRECISATO che il contributo concesso, pari ad euro 50.293,05 (cinquantamiladuecentonovantatre/05), è da intendersi a destinazione vincolata in favore del Sig. Lapenna Giuseppe, in qualità di proprietario dell'immobile sopra indicato;

ACCERTATO nella medesima relazione istruttoria che sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a “*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*” sussiste la necessaria copertura;

RICHIAMATI i poteri conferiti con il D.L. n. 32/2019, convertito dalla Legge n. 55/2019 e come successivamente modificato ed integrato;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 1, lett. e), della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e confermate, di:

1. **CONCEDERE** al sig. Lapenna Giuseppe, nato a Larino (CB) il 29/05/1973 (Cod. Fisc. LPNGPP73E29E456S), per la ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Larino alla C.da Difesa Nuova snc, identificato in catasto al Foglio 5, Part.IIa 182, del Comune di Larino, danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, un contributo per un importo totale di euro 50.293,05 (cinquantamiladuecentonovantatre/05), oltre ad una somma di € 2.180, 11 in accollo ai proprietari, distinto secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO				
		TOTALE	CONTRIBUTO	ACCOLLO
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori	€ 39.697,90	€ 38.048,56	€ 1.649,34
a2)	Importo oneri sicurezza	€ 976,57	€ 936,00	€ 40,57
	TOTALE LAVORI	€ 40.674,47	€ 38.984,56	€ 1.689,91
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 4.067,45	€ 3.898,46	€ 168,99
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA	€ 44.741,92	€ 42.883,02	€ 1.858,90
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 5.084,31	€ 4.873,07	€ 211,24
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 203,37	€ 194,92	€ 8,45
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1) + b2)	€ 1.163,29	€ 1.114,96	€ 48,33
	SOMMANO SPESE TECNICHE b1) + b2) + b3)	€ 6.450,97	€ 6.182,95	€ 268,02
C)	SPESE PER PRESTAZIONI SPECIALISTICHE			
c1)	Prestazioni specialistiche – 2% di A)	€ 813,49	€ 779,69	€ 33,80
c2)	Contributi previdenziali (4% di c1)	€ 32,54	€ 31,19	€ 1,35
c3)	Analisi di risposta sismica locale – 0,5% di A)	€ 203,37	€ 194,92	€ 8,45
c4)	IVA su spese specialistiche 22% di c1) + c2) + c3)	€ 230,87	€ 221,28	€ 9,59
	SOMMANO SPESE SPECIALISTICHE C)	€ 1.280,27	€ 1.227,08	€ 53,19
	SOMMANO SPESE TECNICHE E SPESE SPECIALISTICHE B) + C)	€ 7.731,24	€ 7.410,03	€ 321,21
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 52.473,16	€ 50.293,05	€ 2.180,11

2. STABILIRE che il contributo concesso sarà erogato con successivi provvedimenti in favore del beneficiario per il tramite del Comune di Larino (CB), secondo le modalità di cui all'art. 9 dell'Ordinanza commissariale n. 8/2022;
3. STABILIRE che la spesa di cui al presente decreto trova piena copertura sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a “*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*”;
4. STABILIRE che il Comune di Larino dovrà assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
5. DISPORRE che i lavori strutturali potranno avere inizio solo dopo l'assolvimento degli obblighi prescritti dalla normativa sismica vigente;
6. STABILIRE che il Commissario resta estraneo a qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi;
7. STABILIRE che il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione trasparente;
8. NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario, per il tramite del tecnico incaricato (PEC: agronomo.vincenzomammarella@epapsicurezzapostale.it) e al Comune di Larino (CB) (PEC: comune.larinocb@legalmail.it).

Il Commissario Straordinario

Dott. Donato Toma