



**Commissario straordinario per la ricostruzione
nei territori dei Comuni della Provincia di Campobasso,
colpiti da una serie di eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018
(D.P.C.M. 30 dicembre 2022)**

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 13 del 24/07/2023

OGGETTO: ORDINANZA N. 5 DEL 17/06/2022 E S.M.I. - CONCESSIONE DI CONTRIBUTO AL SIG. PIZZI VINCENZO, NATO IN GERMANIA REPUBBLICA FEDERALE, IL 04/07/1965 COD. FISC. PZZVCN65L04Z11Y - IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI LARINO (CB) – VIA TRIA N. 7
CUP: F16H23000000001

Unità Strutt.	Unità Imm.	Residente/Delegato	Soggetto interessato	Foglio	Part.IIa	Sub	Categoria Catastale
1	5	PIZZI VINCENZO	art.9 c. 1 lett. a	58	146	6 – 8 – 9	A/4 – C/2 – C/2
					147	1 - 3	A/4 – A/4

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 06 settembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza a seguito dell'evento sismico che il 16 agosto 2018 ha colpito i territori dei Comuni della Provincia di Campobasso, stato di emergenza successivamente prorogato fino al 05 settembre 2021;

VISTO il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, e ulteriormente modificato con legge 12 dicembre 2019, n. 156, di conversione del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, con legge 30 dicembre 2021, n. 234, e in ultimo con legge 27 aprile 2022, n. 34, di conversione del D.L. n. 17 del 1 marzo 2022, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri del 06 settembre 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 29 luglio 2020 al n. 1742, con il quale il dott. Donato Toma è stato nominato, fino al 31 dicembre 2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 febbraio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 18 febbraio 2022 al n. 683, con il quale il dott. Donato Toma è stato prorogato, fino al 31 dicembre 2022, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTA la Legge 19 dicembre 2022, n. 197, che all'articolo 1, comma 733, ha disposto la proroga al 31/12/2023 della Struttura Commissariale per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 24/02/2023 al n. 588, con il quale il dott. Donato Toma, Presidente della Regione Molise, è stato prorogato, fino al 31/12/2023, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

DATO ATTO che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 e s.m.i. è previsto che ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i Commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.L. 32/2019 e s.m.i. che disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

DATO ATTO, altresì che l'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 e s.m.i. prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato con decreto concede il contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto-Legge 32/2019 il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6215/410 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTA l'Ordinanza n. 5 del 17/06/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per "*Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso produttivo, commerciale ed abitativo danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 16 agosto 2018*", nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

VISTA l'Ordinanza n. 6 del 25/08/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 30 novembre 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all'Ordinanza Commissariale n. 5/2022;

VISTA l'Ordinanza n. 7 del 29/09/2022 recante “Adozione e adeguamento al nuovo prezzario unico regionale e modifiche all’art. 16, commi 3 e 4, dell’Ordinanza n. 5 del 17/06/2022”;

VISTA l'Ordinanza n. 10 del 29/11/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 30 dicembre 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all’Ordinanza Commissariale n. 5/2022;

VISTA l’Ordinanza n. 1 del 27/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario ha riaperto i termini sino al 30 giugno 2023 per la presentazione delle istanze di contributo di cui alle Ordinanze Commissariali n. 5/2022, n. 8/2022 e n. 9/2022;

DATO ATTO che con istanza prott. nn. 22859, 2860 e 22861 del 21/12/2022, presentate al Comune di Larino, il sig. Vincenzo Pizzi, nato in Germania Repubblica Federale, il 04/07/1965 (Cod. Fisc. PZZVCN65L04Z11Y), in qualità di proprietario, ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell’Ordinanza n. 5 del 17/06/2022 e s.m.i. per la riparazione dell’edificio danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, sito nel Comune di Larino in Via Tria, 7, identificato in catasto al Fg 58, P.Illa 146, Sub. 6-8-9 e P.Illa 147, Sub. n. 1-3 del Comune di Larino;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 8568 del 05/06/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 136 del 05/06/2023, il Comune di Larino, ha richiesto la concessione del contributo per l’immobile di cui trattasi, alla quale è allegata la “Proposta di concessione del contributo” prot. n. 8507 del 05/06/2023 per l’attuazione dell’intervento in oggetto, corredata dalla “Scheda parametrica”, dalla “Determinazione n. 373/2023”, dalla “Relazione tecnica asseverata”, dal “Progetto interventi”, dal “Computo metrico estimativo”, dal “Contratto di appalto” e dal “Certificato iscrizione anagrafe antimafia”;

CHE con nota prot. n. 10735 del 11/07/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 254 del 11/07/2023, il Comune di Larino, ha trasmesso la rettifica della “Proposta di concessione” per l’attuazione dell’intervento in oggetto, corredata dalla “Determinazione n. 472/2023” nella quale viene rettificato il quadro economico del progetto;

CHE nella Determinazione n. 472 del 10/07/2023, il Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente Ufficio Sisma – Ricostruzione del Comune di Larino ha proposto l’accoglimento dell’istanza di contributo in parola per l’importo complessivo di euro 98.623,97, di cui euro 86.196,07 per lavori comprensivi di IVA ed euro 12.427,90 per spese tecniche secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
a1)	Importo lavori	€ 74.899,35	
a2)	Importo oneri sicurezza	€ 3.460,71	
	TOTALE LAVORI	€ 78.360,06	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 7.836,01	€ 7.836,01
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA	€ 86.196,07	€ 86.196,07
B)	SPESE TECNICHE		
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 9.795,00	
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 391,80	
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1) + b2)	€ 2.241,10	

	SOMMANO SPESE TECNICHE – b1) + b2) + b3)	€ 12.427,90	€ 12.427,90	€ 12.427,90
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 98.623,97

VERIFICATO dal responsabile dell'istruttoria che la documentazione prodotta risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario;

DATO ATTO che, ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal Comune il codice identificativo - Codice Unico di Progetto (CUP): F16H23000000001, trasmesso dal Comune di Larino con nota prot. n. 10349 del 04/07/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 241 del 04/07/2023;

CHE, secondo quanto riportato nella Determinazione prot. n. 373 del 01/06/2023 del Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente Ufficio Sisma – Ricostruzione del Comune di Larino, presso lo sportello unico per l'edilizia del medesimo Ente in data 21/12/2022, prot. n. 22860, è stata presentata la SCIA, pratica edilizia n. 65/2022, quale titolo abilitativo necessario per eseguire gli interventi oggetto di richiesta di contributo;

CHE la Ditta affidataria dei lavori di cui in oggetto è l'impresa edile Mammarella Geom. Pardino, con sede nel Comune di Larino (CB), alla via S.S. Martiri Larinesi n. 24, P.IVA 0906930706, e che la stessa risulta iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all' art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, con scadenza il 16/10/2023;

PRESO ATTO che il Comune di Larino con nota prot. n. 8568 del 05/06/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 136 del 05/06/2023, ha trasmesso copia del contratto stipulato in data 22/05/2023 tra il sig. Vincenzo Pizzi e l'impresa edile Mammarella Geom. Pardino;

VISTA l'istruttoria del Responsabile della struttura di supporto prot. n. 259 del 19/07/2023, contenente lo schema del presente decreto, dalla quale risulta che:

- la determinazione del costo convenzionale è conforme a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 5/2022 del Commissario Straordinario, come di seguito esplicitato:

CALCOLO COSTO CONVENZIONALE			
SUPERFICIE AMMISSIBILE S=SU+0,5*SNR = mq 131,92		COSTO PARAMETRICO €/mq (comprensivo delle maggiorazioni) LIVELLO OPERATIVO L0	TOTALE €
SU	0,5*SNR		
91,12	40,80	594,00	78.360,48
TOTALE COSTO CONVENZIONALE, OLTRE IVA E SPESE TECNICHE			78.360,48

- il costo dell'intervento è stato determinato conformemente a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 5/2022 del Commissario Straordinario;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione del contributo, nella misura di euro 98.623,97 (novantottomilaseicentoventitre/97), da erogarsi secondo le modalità previste dall'articolo n. 9 dell'Ordinanza n. 5/2022;

DATO ATTO che il contributo concesso, pari ad euro 98.623,97 (novantottomilaseicentoventitre/97), è da intendersi a destinazione vincolata in favore del sig. Vincenzo Pizzi, in qualità di proprietario richiedente dell'immobile sopra indicato;

ACCERTATO nella medesima relazione istruttoria che sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a “*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*” sussiste la necessaria copertura;

RICHIAMATI i poteri conferiti con il D.L. n. 32/2019, convertito dalla Legge n. 55/2019 e come successivamente modificato e integrato;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 1, lett. e), della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e confermate, di:

1. **CONCEDERE** al Sig. Vincenzo Pizzi, nato in Germania Repubblica Federale, il 04/07/1965 (Cod. Fisc. PZZVCN65L04Z11Y), per la ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Larino in Via Tria, 7, identificato in catasto al Fg 58, P.lla 146, Sub. 6-8-9 e P.lla 147, Sub. n. 1-3, del Comune di Larino, danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, un contributo per un importo totale di euro 98.623,97 (novantottomilaseicentoventitre/97), secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori		€ 74.899,35	
a2)	Importo oneri sicurezza		€ 3.460,71	
	TOTALE LAVORI		€ 78.360,06	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 7.836,01	€ 7.836,01	
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA		€ 86.196,07	€ 86.196,07
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 9.795,00		
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 391,80		
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1) + b2)	€ 2.241,10		
	SOMMANO SPESE TECNICHE – b1) + b2) + b3)	€ 12.427,90	€ 12.427,90	€ 12.427,90
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 98.623,97

2. **STABILIRE** che il contributo concesso sarà erogato con successivi provvedimenti in favore del beneficiario per il tramite del Comune di Larino (CB), secondo le modalità di cui all'art. 9 dell'Ordinanza commissariale n. 5/2022;
3. **STABILIRE** che la spesa di cui al presente decreto trova piena copertura sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a “*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*”;
4. **STABILIRE** che il Comune di Larino dovrà assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;

5. DISPORRE che i lavori strutturali potranno avere inizio solo dopo l'assolvimento degli obblighi prescritti dalla normativa sismica vigente;
6. STABILIRE che il Commissario resta estraneo a qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi;
7. STABILIRE che il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione trasparente;
8. NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario, per il tramite del tecnico incaricato (PEC: guido.puchetti@archiworldpec.it), e al Comune di Larino (CB) (PEC: comune.larinocb@legalmail.it).

Il Commissario Straordinario

Dott. Donato Toma

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005, 82 ss.mm.ii.