



**Commissario straordinario per la ricostruzione
nei territori dei Comuni della Provincia di Campobasso,
colpiti da una serie di eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018
(D.P.C.M. 30 dicembre 2022)**

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 2 del 24/03/2023**

OGGETTO: ORDINANZA N. 5 DEL 17/06/2022 E S.M.I. - CONCESSIONE DI CONTRIBUTO AL SIG. GENOVA ENZO, NATO A SAN FELICE DEL MOLISE (CB) IL 10/03/1966 COD. FISC. GNVNZE66C10H833M - IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI SAN FELICE DEL MOLISE (CB) – C.DA MONTAGNA, 36
CUP: B74F23000710001

Unità Strutt.	Unità Imm.	Residente/Delegato	Soggetto interessato	Foglio	Part.lla	Sub	Categoria Catastale
1	1	GENOVA ENZO	art.9 c. 1 lett. a	15	334	4 - 5	A/4

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, concernente le norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013. n. 62, concernente regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 06 settembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza a seguito dell'evento sismico che il 16 agosto 2018 ha colpito i territori dei Comuni della Provincia di Campobasso, stato di emergenza successivamente prorogato fino 05 settembre 2021;

VISTO il decreto-legge n. 32 del 18 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 e ulteriormente modificato con legge n. 156 del 12 dicembre 2019, di conversione del D.L. n. 123 del 24 ottobre 2019, con legge n. 234 del 30 dicembre 2021 e in ultimo con legge n. 34 del 27 aprile 2022, di conversione del D.L. n. 17 del 1 marzo 2022, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli

immobili, l'assistenza alla popolazione dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri del 06 settembre 2018;

VISTO l'articolo 6 del decreto-legge n. 32 del 18 aprile 2019, come successivamente modificato e integrato, che dispone che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTA la Legge 19 dicembre 2022, n. 197, che all'articolo 1, comma 733, ha disposto la proroga al 31/12/2023 della Struttura Commissariale per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 24/02/2023 al n. 588, con il quale il dott. Donato Toma, Presidente della Regione Molise, è stato prorogato, fino al 31/12/2023, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

DATO ATTO che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 e s.m.i. è previsto che ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i Commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.L. 32/2019 e s.m.i. che disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

DATO ATTO, altresì che l'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 e s.m.i. prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato con decreto concede il contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto-Legge 32/2019 il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6215 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTA l'Ordinanza n. 5 del 17/06/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per "*Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso produttivo, commerciale ed abitativo danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 16 agosto 2018*", nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

VISTA l'Ordinanza n. 6 del 25/08/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 30 novembre 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all'Ordinanza Commissariale n. 5/2022;

VISTA l'Ordinanza n. 7 del 29/09/2022 recante “Adozione e adeguamento al nuovo prezzario unico regionale e modifiche all’art. 16, commi 3 e 4, dell’Ordinanza n. 5 del 17/06/2022”;

VISTA l'Ordinanza n. 10 del 29/11/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 30 dicembre 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all'Ordinanza Commissariale n. 5/2022;

VISTA l’istanza prot. n. 3617 del 31/08/2022, presentata al Comune di San Felice del Molise (CB), con la quale il sig. Genova Enzo, nato a San Felice del Molise (CB) il 10/03/1966 (Cod. Fisc. GNVNZE66C10H833M), in qualità di proprietario, ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell’Ordinanza n. 5 del 17/06/2022 e s.m.i. per la riparazione dell’edificio danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, sito nel Comune di San Felice del Molise (CB) alla C.da Bufalara s.n.c., identificato in catasto al Foglio 15, Part.IIa 334, Sub 4 - 5 del Comune di San Felice del Molise (CB);

VISTA la nota prot. n 362 del 26/01/2023, trasmessa dal Comune di San Felice del Molise (CB), alla quale è allegata la “Proposta di concessione del contributo” prot. n. 359 del 26/01/2023 per l’attuazione dell’intervento in oggetto, corredata dalla “Relazione tecnica asseverata”, dalla “Scheda AeDES ed ordinanza di inagibilità”, dal “Progetto degli interventi corredato dal Computo metrico”, dalla “Indicazione dell’impresa affidataria dei lavori, con allegata documentazione relativa alla sua iscrizione nell’Anagrafe di cui all’articolo 16 e al rispetto della normativa vigente in materia di antimafia”, dal “Contratto di appalto” e dal “CUP”, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 19 del 26/01/2023;

PRESO ATTO della Determinazione del responsabile del servizio Ufficio Tecnico n.2 Reg. Gen. del 10/01/2023, con la quale il Responsabile dell’area tecnica del Comune di San Felice del Molise (CB) determina l’accoglimento dell’istanza di contributo per l’importo complessivo di euro 132.910,90, di cui euro 113.355,88 per lavori comprensivi di IVA ed euro 19.555,02 per spese tecniche secondo il seguente quadro economico, che prevede anche una quota accolti:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
a1)	Importo lavori	€ 96.460,49	
a2)	Importo oneri sicurezza	€ 6.590,31	
	TOTALE LAVORI	€ 103.050,80	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 10.305,08	€ 10.305,08
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA	€ 113.355,88	€ 113.355,88
B)	SPESE TECNICHE		

b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 12.881,35		
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 515,25		
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1)+b2)	€ 2.947,25		
C)	SPESE PER PRESTAZIONI SPECIALISTICHE			
c1)	Spese geologiche	€ 2.072,53		
c2)	Cassa geologi (2% c1)	€ 41,4		
c3)	Analisi di risposta sismica locale	€ 518,13		
c4)	IVA su spese specialistiche 22% di c1)+c2)+c3)	€ 579,06		
	SOMMANO SPESE TECNICHE E SPECIALISTICHE B) + C)	€ 19.555,02	€ 19.555,02	€ 19.555,02
d4)	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI			
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			132.910,90 €

QUADRO ECONOMICO SOMME QUOTA ACCOLTI				
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori		€ 88.387,64	
	TOTALE LAVORI		€ 88.387,64	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 8.838,76	€ 8.838,76	
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA		€ 97.226,40	€ 97.226,40
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche (12,5% di A)	€ 11.048,46		€ 11.048,46
b2)	CNPAIA (4% di B)	€ 441,9		€ 441,94
b3)	IVA su spese tecniche (22% di B+b1))	€ 2.527,88		€ 2.527,88
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 111.244,68

VISTA la nota di rettifica prot. n. 945 del 07/03/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 49 del 07/03/2023 con la quale il Responsabile dell'area tecnica del Comune di San Felice del Molise (CB) ha trasmesso il quadro economico rettificato, per la parte pubblica, come di seguito rappresentato:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori		€ 96.460,49	
a2)	Importo oneri sicurezza		€ 6.590,31	
	TOTALE LAVORI		€ 103.050,80	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 10.305,08	€ 10.305,08	
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA		€ 113.355,88	€113.355,88
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 12.881,35		
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 515,25		
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1)+b2)	€ 2.947,25		
C)	SPESE PER PRESTAZIONI SPECIALISTICHE			

c1)	Spese geologiche	€ 2.035,42		
c2)	Cassa geologi (4%c1)	€ 81,41		
c3)	Analisi di risposta sismica locale	€ 515,28		
c4)	IVA su spese specialistiche 22% di c1)+c2)+c3)	€ 579,06		
	SOMMANO SPESE TECNICHE E SPECIALISTICHE B) + C)	€ 19.555,02	€ 19.555,02	€ 19.555,02
d4)	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI			
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 132.910,90

ACCERTATO che la documentazione prodotta risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario;

PRESO ATTO che, ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal Comune il codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP): B74F23000710001, trasmesso dal Comune di San Felice del Molise (CB) con nota prot. n. 362 del 26/01/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 19 del 26/01/2023;

RILEVATO che, come riportato nella Determinazione del responsabile del servizio Ufficio Tecnico n. 2 Reg. Gen. del 10/01/2023, a firma del Responsabile dell'area tecnica del Comune di San Felice del Molise (CB), è stato rilasciato dal medesimo Ente in data 17/11/2022, prot. n. 4632, il Permesso di Costruire n. 01/2022 quale titolo abilitativo necessario per eseguire gli interventi oggetto di richiesta di contributo;

DATO ATTO che la ditta affidataria dei lavori di cui in oggetto è l'impresa edile MAROSCIA S.r.l., con sede nel Comune di Montenero di Bisaccia (CB), alla via Massangioli n.3, P.IVA 01473140703, e che la stessa risulta iscritta in maniera provvisoria all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all' art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, di cui all'informazione antimafia speditiva rilasciata dal Ministero dell'Interno prot. 98837 del 28/12/2022 acquisita al protocollo del Comune di San Felice del Molise n. 199 del 16/01/2023, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 19 del 26/01/2023;

PRESO ATTO che il Comune di San Felice del Molise con nota prot. n. 362 del 26/01/2023, agli atti della Struttura commissariale al prot. n. 19 del 26/01/2023, ha trasmesso copia del contratto stipulato in data 12/01/2023 tra il sig. Genova Enzo e l'impresa edile MAROSCIA Srl;

VISTA l'istruttoria del Responsabile della struttura di supporto prot. n. 62 del 17/03/2023, contenente lo schema del presente decreto;

ACCERTATO che la determinazione del costo convenzionale è conforme a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 5/2022 del Commissario Straordinario, come di seguito esplicitato:

CALCOLO COSTO CONVENZIONALE				
SUPERFICIE AMMISSIBILE SC=SU+SNR=mq 95,35			COSTO PARAMETRICO €/mq (comprensivo delle maggiorazioni) LIVELLO OPERATIVO L2	TOTALE €
SU	SNR	SC		
24,03	13,56	37,59	1.086,80	40.852,81
54,94	2,82	57,76	1.086,80	62.773,57
TOTALE COSTO CONVENZIONALE, OLTRE IVA E SPESE TECNICHE				103.626,38

ACCERTATO, altresì, che il costo dell'intervento è stato determinato conformemente a quanto stabilito all'art. 6, comma 4 dell'Ordinanza n. 5/2022 del Commissario Straordinario;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione del contributo, nella misura di euro 132.910,90 (centotrentaduemilanovecentodieci/90), da erogarsi secondo le modalità previste dall'articolo n. 9 dell'Ordinanza n. 5/2022;

DATO ATTO che il contributo concesso, pari ad euro 132.910,90 (centotrentaduemilanovecentodieci/90), è da intendersi a destinazione vincolata in favore del sig. Genova Enzo, in qualità di proprietario dell'immobile sopra indicato;

ACCERTATO che sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a "PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO" sussiste la necessaria copertura finanziaria per l'intervento;

RICHIAMATI i poteri conferiti con il D.L. n. 32/2019, convertito dalla Legge n. 55/2019 e come successivamente modificato e integrato;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 1, lett. e), della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e confermate di:

1. **CONCEDERE** al sig. Genova Enzo, nato a San Felice del Molise (CB) il 10/03/1966 (Cod. Fisc. GNVNZE66C10H833M), per la ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di San Felice del Molise (CB) alla C.da Bufalara s.n.c., distinto in catasto al Foglio 15, Part.lla 334, Sub 4 - 5, del Comune di San Felice del Molise (CB), danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, un contributo per un importo totale di euro 132.910,90 (centotrentaduemilanovecentodieci/90) secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
a1)	Importo lavori	€ 96.460,49	
a2)	Importo oneri sicurezza	€ 6.590,31	

	TOTALE LAVORI		€ 103.050,80	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	€ 10.305,08	€ 10.305,08	
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA		€ 113.355,88	€ 113.355,88
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	€ 12.881,35		
b2)	CAP – 4% di b1)	€ 515,25		
b3)	IVA su spese tecniche 22% di b1)+b2)	€ 2.947,25		
C)	SPESE PER PRESTAZIONI SPECIALISTICHE			
c1)	Spese geologiche	€ 2.035,42		
c2)	Cassa geologi (4% c1)	€ 81,41		
c3)	Analisi di risposta sismica locale	€ 515,28		
c4)	IVA su spese specialistiche 22% di c1)+c2)+c3)	€ 579,06		
	SOMMANO SPESE TECNICHE E SPECIALISTICHE B) + C)	€ 19.555,02	€ 19.555,02	€ 19.555,02
d4)	IMPREVISTI ARROTONDAMENTI			
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 132.910,90

2. STABILIRE che il contributo concesso sarà erogato con successivi provvedimenti in favore del beneficiario per il tramite del Comune di San Felice del Molise (CB), secondo le modalità di cui all'art. 9 dell'Ordinanza commissariale n. 5/2022;
3. STABILIRE che la spesa di cui al presente decreto trova piena copertura sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a “*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*”;
4. STABILIRE che il Comune di San Felice del Molise (CB) dovrà assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
5. DISPORRE che i lavori strutturali potranno avere inizio solo dopo l'assolvimento degli obblighi prescritti dalla normativa sismica vigente;
6. STABILIRE che il Commissario resta estraneo a qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi;
7. STABILIRE che il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione trasparente;
8. NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario, per il tramite del tecnico incaricato (PEC: marialina.zucaro@archiworldpec.it), e al Comune di San Felice del Molise (CB) (PEC: protocollo@pec.comunesanfelice.it).

Il Commissario Straordinario

Dott. Donato Toma