



**Commissario straordinario per la ricostruzione
nei territori dei Comuni della Provincia di Campobasso,
colpiti da una serie di eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018
(D.P.C.M. 16 luglio 2020 e D.P.C.M. 15 febbraio 2022)**

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 9 del 29/11/2022

OGGETTO: ORDINANZA N. 2 DEL 28/09/2021 E S.M.I. - CONCESSIONE DI CONTRIBUTO AI SIGG. NERI GIOVANNI, NATO A ACQUAVIVA COLLECROCE (CB) IL 02/01/1942 COD. FISC. NREGNN42A02A050F E NERI ANGELA, NATA A ACQUAVIVA COLLECROCE (CB) IL 31/01/1952 COD. FISC. NRENGL52A71A050L. IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI PALATA (CB) – C.DA BONA N. 4
CUP: J26H22000030001

Unità Strutt.	Unità Imm.	Residente/Delegato	Soggetto interessato	Foglio	Part.lla	Sub	Categoria Catastale
1	2	NERI GIOVANNI NERI ANGELA	art.9 c. 1 lett. a	42	175	2 – 3 – 4 - 5	A/2 – C/6

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, concernente le norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013. n. 62, concernente regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 06 settembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza a seguito dell'evento sismico che il 16 agosto 2018 ha colpito i territori dei Comuni della Provincia di Campobasso, stato di emergenza successivamente prorogato fino 05 settembre 2021;

VISTO il decreto-legge n. 32 del 18 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 e ulteriormente modificato con legge n. 156 del 12 dicembre 2019, di conversione del D.L. n. 123 del 24 ottobre 2019, con legge n. 234 del 30 dicembre 2021 e in

ultimo con legge n. 34 del 27 aprile 2022, di conversione del D.L. n. 17 del 1 marzo 2022, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri del 06 settembre 2018;

VISTO l'articolo 6 del decreto-legge n. 32 del 18 aprile 2019, come successivamente modificato e integrato, che dispone che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 luglio 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 29/07/2020 al n. 1742 con il quale il dott. Donato Toma, Presidente della Regione Molise, è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 febbraio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 18/02/2022 al n. 683, con il quale il dott. Donato Toma, Presidente della Regione Molise, è stato prorogato, fino al 31/12/2022, nel ruolo di Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni della provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici a far data dal 16 agosto 2018;

DATO ATTO che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 e s.m.i. è previsto che ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i Commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;

RICHIAMATO l'art. 10 del D.L. 32/2019 e s.m.i. che disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

DATO ATTO, altresì che l'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 e s.m.i. prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato con decreto concede il contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto-Legge 32/2019 il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6215 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTA l'Ordinanza n. 2 del 28/09/2021 con la quale il Commissario Straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per "*Riparazione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, danneggiati dagli eventi sismici del 16 agosto 2018, che hanno subito danni lievi*", nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

VISTA l'Ordinanza n. 3 del 28/03/2022 con la quale il Commissario Straordinario ha differito al 31 maggio 2022 il termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo di cui all'Ordinanza Commissariale n. 2/2021;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 7 del 29/09/2022 recante “Adozione e adeguamento al nuovo prezzario unico regionale e modifiche all’art. 16, commi 3 e 4, dell’Ordinanza n. 5 del 17/06/2022”;

VISTA l’istanza prot. 3663 del 31/05/2022, così come successivamente integrata in data 29/07/2022, prot. 5022 e in data 20/09/2022, prot. 6186, presentata al Comune di Palata, con la quale i sigg. Neri Giovanni, nato a Acquaviva Collecroce (CB) il 02/01/1942 (Cod. Fisc. NREGNN42A02A050F) e Neri Angela, nata a Acquaviva Collecroce (CB) il 31/01/1952 (Cod. Fisc. NRENGL52A71A050L), in qualità di proprietari, hanno avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell’Ordinanza n. 2 del 28/09/2021 e s.m.i. per la riparazione dell’edificio danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, sito nel Comune di Palata alla C.da Bona n. 4, identificato in catasto al Foglio 42, Part.lla 175 Sub 2 – 3 – 4 - 5 del Comune di Palata;

VISTA la nota prot. n. 6405 del 27/09/2022, trasmessa dal Comune di Palata, alla quale è allegata la “Proposta di concessione del contributo” per l’attuazione dell’intervento in oggetto, corredata dal “Documento Istruttorio” prot. n. 6200 del 20/09/2022 e dal “Decreto Sindacale n.2 del 21/09/2022” di accoglimento dell’istanza, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 113 del 27/09/2022;

PRESO ATTO del Documento Istruttorio prot. n. 6200 del 20/09/2022, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 113 del 27/09/2022, con il quale il Responsabile del Servizio Protezione Civile – Ufficio Sisma 2018 del Comune di Palata propone l’accoglimento dell’istanza di concessione del contributo di cui sopra per l’importo complessivo di euro 86.684,63, di cui euro 77.522,84 per lavori comprensivi di IVA ed euro 9.161,79 per spese tecniche secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
a1)	Importo lavori		67.996,59 €	
a2)	Importo oneri sicurezza		2.478,72 €	
	TOTALE LAVORI		70.475,31 €	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	7.047,53 €	7.047,53 €	
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA		77.522,84 €	77.522,84 €
B)	SPESE TECNICHE			
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	8.809,41 €		
b2)	CNPAIA – 4% di b1)	352,38 €		
b3)	IVA su spese tecniche – regime forfettario	-		
	SOMMANO SPESE TECNICHE b1) + b2) + b3)		9.161,79 €	9.161,79 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			86.684,63 €

VISTO il Decreto Sindacale n.2 del 21/09/2022, con il quale il Sindaco del Comune di Palata decreta l'accoglimento dell'istanza di contributo per il progetto di ricostruzione dell'immobile danneggiato dal sisma del 16/08/2018, di proprietà dei sigg. Neri Giovanni e Neri Angela, quantificando il contributo erogabile in euro 86.684,63;

VISTA la Proposta di Concessione del Contributo inoltrata al Commissario Straordinario dal Sindaco del Comune di Palata, agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 113 del 27/09/2022;

PRESO ATTO della comunicazione con la quale il professionista incaricato ha dichiarato di voler rinunciare all'aggiornamento dei prezzi di cui all'Ordinanza commissariale n. 7/2022, acquisita agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 129 del 10/10/2022;

ACCERTATO che la documentazione prodotta risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario;

PRESO ATTO che, ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal Comune il codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP): J26H22000030001, trasmesso dal Comune di Palata con nota prot. n. 7882 del 18/10/2022, agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 137 del 18/10/2022;

RILEVATO che, come riportato nel documento istruttorio a firma del Responsabile del Servizio Protezione Civile – Ufficio Sisma 2018 del Comune di Palata, presso lo sportello unico per l'edilizia del medesimo Ente in data 29/07/2022, prot. n. 5022, è stata presentata la SCIA quale titolo abilitativo necessario per eseguire gli interventi oggetto di richiesta di contributo;

DATO ATTO che la Ditta affidataria dei lavori di cui in oggetto è l'impresa edile GALANTE LUCIO, con sede in Palata (CB), in C.da Monte n.4, P.IVA 01451860702, e che la stessa risulta iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all' art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, con decorrenza dal 02/08/2022;

PRESO ATTO che il Comune di Palata con nota prot. n. 8048 del 26/10/2022, agli atti della Struttura commissariale al prot. n. 143 del 26/10/2022, ha trasmesso copia del contratto stipulato in data 17/09/2022 tra i sigg. Neri Giovanni e Neri Angela e l'impresa edile Galante Lucio;

VISTA la nota di rettifica prot. n.7881 del 18/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Palata e del Responsabile del Servizio Protezione Civile – Ufficio Sisma 2018 dello stesso Ente, agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 136 del 18/10/2022, con la quale si attesta la correttezza degli importi e delle superfici utili al calcolo del costo convenzionale indicati nella "Proposta di Concessione del Contributo" e nel "Documento Istruttorio" di cui sopra;

VISTA l'istruttoria del Responsabile della struttura di supporto prot. n. 169 del 24/11/2022, contenente lo schema del presente decreto;

ACCERTATO che la determinazione del costo convenzionale è conforme a quanto stabilito all'art. 7, comma 2 dell'Ordinanza n. 2/2021 del Commissario Straordinario, come di seguito esplicitato:

CALCOLO COSTO CONVENZIONALE				
SUPERFICIE AMMISSIBILE SC=SU+SNR=mq 649,25	COSTO PARAMETRICO €/mq			TOTALE €
	Fino a 125 mq	da 125 a 215 mq	oltre 215 mq	
	400,00	330,00	300,00	
Mq 125,00	50.000,00			50.000,00
Mq 90,00		29.700,00		29.700,00
Mq 434,25			130.275,00	130.275,00
TOTALE COSTO CONVENZIONALE, OLTRE IVA E SPESE TECNICHE				209.975,00

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione del contributo, nella misura di euro 86.684,63 (ottantaseimilaseicentottantaquattro/63), da erogarsi secondo le modalità previste dall'articolo n. 9 dell'Ordinanza n. 2/2021;

DATO ATTO che il contributo concesso, pari ad euro 86.684,63 (ottantaseimilaseicentottantaquattro/63), è da intendersi a destinazione vincolata in favore dei sigg. Neri Giovanni e Neri Angela, in qualità di proprietari dell'immobile sopra indicato;

ACCERTATO che sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a "*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*" sussiste la necessaria copertura;

RICHIAMATI i poteri conferiti con il D.L. n. 32/2019, convertito dalla Legge n. 55/2019 e come successivamente modificato ed integrato;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 1, lett. e), della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e confermate di:

1. **CONCEDERE** ai sigg. Neri Giovanni, nato a Acquaviva Collecroce (CB) il 02/01/1942 (Cod. Fisc. NREGNN42A02A050F) e Neri Angela, nata a Acquaviva Collecroce (CB) il 31/01/1952 (Cod. Fisc. NRENGL52A71A050L), per la ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Palata alla C.da Bona n. 4, distinto in catasto al Foglio 42, Part.IIa 175, Sub 2 - 3 - 4 - 5, del Comune di Palata, danneggiato dal sisma del 16 agosto 2018, un contributo per un importo totale di euro 86.684,63 (ottantaseimilaseicentottantaquattro/63) secondo il seguente quadro economico:

COSTO TOTALE INTERVENTO – QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
a1)	Importo lavori	67.996,59 €	
a2)	Importo oneri sicurezza	2.478,72 €	

	TOTALE LAVORI	70.475,31 €	
a3)	IVA sui lavori – 10% di A	7.047,53 €	7.047,53 €
	SOMMANO I LAVORI COMPRESO IVA	77.522,84 €	77.522,84 €
B)	SPESE TECNICHE		
b1)	Spese Tecniche – 12,50% di A)	8.809,41 €	
b2)	CNPAIA – 4% di b1)	352,38 €	
b3)	IVA su spese tecniche – regime forfettario	-	
	SOMMANO SPESE TECNICHE b1) + b2) + b3)	9.161,79 €	9.161,79 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		86.684,63 €

2. STABILIRE che il contributo concesso sarà erogato con successivi provvedimenti in favore del beneficiario per il tramite del Comune di Palata (CB), secondo le modalità di cui all'art. 9 dell'Ordinanza commissariale n. 2/2021;
3. STABILIRE che la spesa di cui al presente decreto trova piena copertura sulla contabilità speciale n. 6215/410 intestata a "*PRESIDENTE R. MOLISE COMMISSARIO STRAORDINARIO DL 32-19 SISMA CAMPOBASSO*";
4. STABILIRE che il Comune di Palata dovrà assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
5. DISPORRE che i lavori strutturali potranno avere inizio solo dopo l'assolvimento degli obblighi prescritti dalla normativa sismica vigente;
6. STABILIRE che il Commissario resta estraneo a qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi;
7. STABILIRE che il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione trasparente;
8. NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario, per il tramite del tecnico incaricato (PEC: fiorenzo.staniscia@ingpec.eu), e al Comune di Palata (CB) (PEC: comunedipalata@pec-leonet.it).

Il Commissario Straordinario

Dott. Donato Toma

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005, 82 ss.mm.ii.